

**СКРАЋЕНИ ЗАПИСНИК**  
**Са састанка Привредног савјета Града Приједора**

Дана 26.09.2023. године, са почетком у 13 часова у Великој сали Града Приједора на другом спрату Градске управе Приједор, одржан је састанак Привредног савјета Града Приједора са сљедећим предложеним дневним редом:

13:00	<b>Уводно обраћање</b>
13:05 – 13:10	<b>Усвајање приједлога дневног реда</b>
13:10 – 13:15	<b>Усвајање записника са претходне сједнице</b>
13:15 – 13:55	<b>Информација о цијенама и квалитету комуналних услуга</b> - <b>Комуналне услуге а.д. Приједор</b> - <b>Водовод а.д. Приједор</b> - <b>Топлана а.д. Приједор</b>
13:55 – 14:00	<b>Информација - План израде Стратегије развоја Града Приједора 2024-2030</b>  (Изјестилац: Раде Росић, Град Приједор, Одјељења за привреду и предузетништво, Предсједник Радне групе за израду Стратегије)
14:00	<b>Разно</b>

Материјал за састанак Привредног савјета је достављен путем е-маил-а уз позив на састанак.

Састанку Привредног савјета је присуствовало 13 чланова и 8 гостију.

Остали чланови Привредног савјета су обавјестили технички секретеријат да не могу присуствовати састанку у наведеном термину због раније преузетих обавеза.

Рађено је тонско снимање сједнице Привредног савјета за потребу израде скраћеног записника.

Сједницу Привредног савјета је отворио предсједник **г. Раде Росић**, који се свим присутнима захвалио на доласку. Осврнуо се на прошли састанак Привредног савјета чија је једина тачка била постицаји Града Приједора за 2023. годину, те је напоменуо да је Јавни позив затворен и да је на њега пристигао велики број пријава које су сада у фази обраде. Извинио се на одсуству градоначелника, који је изненада морао на пут у Бања Луку, те се нада да ће се до краја састанка придружити истом. Напоменуо је да се на дневном реду налазе двије редовне тачке: Информација о цијенама и квалитету комуналних услуга и Информација о плану израде Стратегије развоја Града Приједора 2024-2030, те да је под тачком разно такођер хтио да се понови тачка од прошлог пута са приједлогом измјене чланова Привредног савјета из разлога што неки чланови више не обављају функције у својим организацијама, а неки су исказали да нису више спремни учествовати у раду Савјета, те предложио да поред постојеће методологије која ће послужити за одабир чланова Привредног савјета, да постојећи чланови доставе своје приједлоге писменим путем.

Након уводних напомена, г. Раде Росић је представио приједлог дневног реда, те је исти дао на разматрање.

С обзиром да није било коментара на приједлог дневног реда, г. Раде Росић је исти дао на усвајање.

Приједлог дневног реда је једногласно усвојен.

#### **Тачка 1 - Информација о цијенама и квалитету комуналних услуга - Комуналне услуге а.д. Приједор**

**Г. Далибор Грабеж**, директор Комуналне услуге а.д. Приједор је поздравио све присутне, те је напоменуо да је на новом приједлогу ценовника рађено током цијеле године, а који је прије свега проистекао из Приједлога Одлуке о начину пружања јавне комуналне услуге прикупљања, одвоза и депоновања комуналног отпада на подручју Града Приједора, која је добила сагласност Конкурентијског вијећа у Сарајеву да је приједлог Одлуке у складу са Уставом и Законима. Одлуку је израдила Радна група сачињена од стручњака и других релевантних представника организација/институција са подручја Града Приједора. Током свога излагања је напоменуо да ће Град Приједор бити прва локална заједница који ће корисити овакав начин обрачуна цијена, те да је на приједлог ценовника добијена и сагласност Савјета потрошача Града Приједора. Задња промјена цијена за привредни сектор је била 20.09.2017. године, док је 2022. године била промјена цијена за категорију домаћинства.

Приједлогом ценовника је направљена тотално нова структура ценовника која се тиче предузетника.

Конкретан приједлог ценовника испред Комуналне услуге а.д. Приједор представио је **г. Бојан Мартић**. Г. Бојан Мартић је чланове Привредног савјета информисао да је претходни документ који је регулисао одвоз отпада био Правилник из 2009. године, те да је од тога периода дошло до усвајања новог Закона о комуналној дјелатности и Закона о заштити потрошача, због чега је требало требало израдити нови документ којим се ова област дефинише, што је и урађено, а чиме су дефинисане одређене области, а прије свега регулисање права и обавеза у области јавне комуналне услуге прикупљања, одвоза и депоновања комуналног отпада. Доношењем нових докумената покренуће се нови процес закључења Уговора са корисницима ради дефинисања детаљних права и обавеза обе стране.

Када је у питању стари сјеновник услуга, мањкавости су се огледале у томе да се неке категорије становништва и предузетника нису могла тачно дефинисати, те је нови приједлог ценовника покашао да обухвати/дефинише све категорије корисника, али и увођење фиксног и варијабилног дијела цијеле услуге, гдје се варијабилни дефинише по обрачуну по корисној површини, а приход од фиксног дијела ће се користити само за испуњавање функције сигурности, квалитете и редовности прикупљања комуналног отпада. У складу са предложеним цијенама, дошло би до мањег повећања цијене услуге за све кориснике. Разлог овог повећања је повећање трошкова пословања усљед повећања цијена горива и осталог материјала неопходног за рад и пружање ових услуга.

Дискусију је отворио **г. Горан Бојић, ЕКП Елкер а.д. Љубија**, који је похвалио рад Комуналне услуге а.д. Приједор и њихово стално улагање у опрему и поред тога што у задњих 6 година није мијењана цијена њихових услуга. Г. Горана Бојића је највише интересовало у шта ће се трошити вишак средстава настао усљед повећања прихода Комуналне услуге а.д. Приједор. Г. Горан Бојић је такођер предложио да за следећу годину, Комуналне услуге а.д. Приједор припреме пројекте које се односе на унапређење енергетске ефикасности, односно, изградњу спалионице отпада.

У дискусију се даље укључила **г.ђа Зинајда Хошић, Одсјек за стратешко планирање, управљање пројектима и развој**, која је такођер похвалила рад Комуналне услуге а.д. Приједор и похвалила њихов редовни одвоз отпада. Такођер је поздравила и иницијативу руководства у изналажењу нових извора прихода кроз ширење дјелатности у области грађевинске кооперативе. Међутим, г.ђу Зинајду Хошић је интересовало неколико ствари и поставила следећа питања:

- зашто се обрачун отпада наплаћује по једном квадратном метру, а не по количини одвезеног отпада, као негдје на западу,
- да ли постоје планови за обрачун цијене услуге по количини одвезеног отпада,
- на који начин ће Комуналне услуге а.д. Приједор пробати обезбједити наплату одвоза отпада од свих корисника, односно на који начин ће спровести активности склапања уговора са власницима домаћинствима пошто до садашња пракса показала знатан број домаћинстава није пријављено за одвоз отпада.

**Г. Далибор Грабеж** је дао одговор на постављена питања. Што се тиче трошења вишка средстава, изјавио је да то понајприје зависи од висине повећања прихода, односно покривања трошкова редовног пословања. Прије свега ће се подмиривати редовни трошкови пословања који расту у складу са повећањем цијена горива, минималне плате и осталих материјала за редовно пословање. Изјавио је да ће се преостали евентуални вишкови сигурно уложити у модернизацију, али и увођење нових, односно побољшање пружања постојећих услуга. Са друге стране план је да се са новом Одлуком о начину пружања јавне комуналне услуге прикупљања, одвоза и депоновања комуналног отпада на подручју Града Приједора обухвати цјелокупно становништво (сва домаћинства) на подручју Града Приједора, јер до сада Комуналне услуге а.д. Приједор имају око 18.700 регистрованих корисника, а циљ им је да достигну око 26.000 корисника, зашто ће реализовати одређене кампање.

Што се тиче наплате путем количине одвезеног отпада, одговор је дао **г. Бојан Мартић**, наглашавајући да је сигурно да се таквом систему треба тежити, али увођење таквог система наплате подразумјева велика улагања, зашто сада нису створени услови.

**Г. Ранко Згодић, Подручна занатско-предузетничка комора Приједор** се укључио у дискусију, похваљујући Комуналне услуге а.д. Приједор на добром обављању послова, али се у својој дискусији осврнуо да ЗПК Приједор већ 5 година има иницијативу да цијене свих комуналних услуга буду изједначене и за физичка лица и за занатски сектор, те је позвао предсједника Привредног савјета да ову иницијативу прослиједи градоначелнику, те је исту у писаној форми дистрибуирао свим члановима Привредног савјета. Такођер сматра да се ова иницијатива не може одјеном реализовати, али да са изједначавањем цијена треба ићи постепено у наредне 2-3 године.

**Г. Александар Дрљача, Развојна агенција града Приједора „ПРЕДА“** је похвалио рад Комуналне услуге а.д. Приједор и савјетовао их да требају да издрже мање критике због повећања просјечних цијна услуга од 1,30 до 2,60 КМ, те похвалио предузеће на изналажењу нових начина за повећање прихода кроз ширење дјелатности кроз грађевинску кооперативу. Међутим, поставио је питање да ли су радили прорачун за колико ће се подићи приходи и коликим плаћањем ће бити обуваћени спортски клубови. Такођер сматра да се треба покренути иницијатива и сарадња са инвеститорима да се при изградњи нових објеката субвенционише подземно уређивање мјеста за отпад.

**Г. Бојан Мартић** је дао одговоро на једно питање да ће спортски клубови као удружења грађана имати обавезу плаћања од 12 КМ, али ако докажу да као удружење грађана немају континуитет у пословању 12 мјесеци, да ће се пронаћи модалитет да се ослободе плаћања.

У дискусију се на крају укључио и **г. Сретко Никић, Никић-Ј д.о.о.**, који је навео неке од примјера наплате одвоза смећа по количини, нрп. куповином одређених врећа са тачно одређеном запремином, те је поставио питање да ли је могуће да привредни субјекти уговоре обавезу плаћања по броју одвоза, зашто је добио потврдан одговор, те да ће се сва права и обавезе дефинисати уговором и пружању услуга. Такођер је похвалио Комуналне услуге д.о.о. што је израду ценовника усаглашавало и са Савјетом потрошача Града Приједора.

Како није било више пријављених за дискусију, г. Раде Росић је информацију дао на усвајање.

Информација је једногласно усвојена.

#### **Тачка 1 - Информација о цијенама и квалитету комуналних услуга - Водовод а.д. Приједор**

**Г.ђа Александар Пашалић**, Водовод а.д. Приједор је у уводу напоменула да ово предузеће иде само са одлуком којом се врши усаглашавање цијена услуга, из разлога што је дошло до генералног поскупљења у друштву и пораста трошкова пословања. Наиме, од момента задње измјене тарифе до данас дошло је до поскупљења електричне енергије за 20%, такође је дошло до поскупљења свих врста материјала које користимо за одржавање дистрибутивне мреже и повећања минималне плате за 7,7%. Приједлогом тарифе предвиђено је повећање варијабилног дијела цијене за воду, за категорију домаћинства за 0,17 КМ по м<sup>3</sup> и повећање фикснг дијела цијене за 1,00 КМ за све категорије потрошача. Ове измјене подразумијевају повећање просјечног рачуна за категорију домаћинства за 14,34%, за категорију индустрија и занатски сектор 2,7% и за категорију буџетски потрошачи 3,4%.

Фиксни дио цијене предвиђа покриће трошкова амортизације цјелокупне мреже и амортизације водомјера. Важно је напоменути да комплетна мрежа коју одржавамо није укњижена у књигама Водовода, те је у тарифу урачуната калкулаторна амортизација на основу процјењене пројекције преноса неукњижене имовине за 2023. годину.

Потреба за фиксним дјелом цијене је неопходна, како због поменуте амортизације, тим прије и због чињенице да наше предузеће опслужује 25.866 потрошача, од чега код 8.661 прикључак потрошња

воде износи 0 м<sup>3</sup>. Одавде се лако може извести закључак да би, без ове ставке, цјелокупан терет одржавања мреже пао само на потрошаче који живе у нашој заједници и који активно користе наше услуге, те би заправо на тај начин били доведени у неравноправан положај у односу на потрошаче који не живе у Приједору, а у сваком моменту имају привилегију да у свом домаћинству троше здравствено исправну воду.

Полазећи од чињенице да тарифна методологија има за циљ пуно покриће трошкова, јасно се види потреба за измјеном тарифе. Приједлог Тарифе је добио сагласност Савјета за заштиту потрошача економских услуга града Приједора на састанку одржаног дана 19.09.2003. године.

На крају свога излагања, г.ђа Александра Пашалић је дала кратак преглед поређења цијена градова/општина из окружења, те навела да је у претходном периоду Водовод а.д. Приједор покренуо иницијативу изједначавања цијена физичких лица и предузетника, али су овај процес у једном моменту обуставили због претходних дешавања у свијету (пандемија корона вируса и криза у ЕУ).

Након обраћања г.ђе Александре Пашалић, отворена је дискусија, коју је отворила **г.ђа Биљана Јањић, ИРБРС**, која је поставила питање да ли је рађена анализа структуре потрошача, прије свега мислећи зна ли се колико је број пензионера који су њихови корисници, јер свако поскупљење комуналних услуга је велики удар на њихов буџет.

**Г.ђа Александра Пашалић** је на постављено питање одговорила да није рађена таква анализа, али је напоменула да Град Приједор има буџетску ставку којом се субвенционира потрошња вода социјалним категоријама, што је потврдила и г.ђа Зинајда Хошић.

У дискусију се укључио и **г. Сретко Никић**, који је указао на проблем оборинских вода и њихово слијевање у канализацију на подручју Свала, када долази до излијевања и угрожавања неколико пословних субјеката због зачепљења, наводећи примјер да можда долази због корјења дрвећа које оштећује инсталације. Упитао је да ли се ишта може урадити по овом питању, односно да се испита у чему је проблем.

**Г.ђа Александра Пашалић** је изјавила да Водовод а.д. посједује камеру за снимање стања инсталација, тако да није проблем извршити снимање, али да не посједују машину за сјечење корјења.

**Г. Александар Дрљача** се у својој дискусију осврнуо на то да ми као држава немамо приступ великим ЕУ фондовима, али да сигурно постоји простор да се успостави партнерство у оваквим случајевима како би се ријешило неки од проблема комуналних услуга.

Како није било више пријављених за дискусију, г. Раде Росић је информацију дао на усвајање.

Информација је једногласно усвојена.

## **Тачка 1 - Информација о цијенама и квалитету комуналних услуга - Топлана а.д. Приједор**

**Г. Душко Милетић**, Топлана а.д. Приједор је у уводу напоменуо да ово предузеће послује у изузетно тешким условима, јер су у претходном периоду направљени велики дугови када је ово предузеће радило на мазут, те да је због тога покренуто улагање у постројење на биомасу које је допринјело смањењу одређених трошкова пословања, али да ни то није довољно да би предузеће пословало профитно. Због свега тога се пословање овога предузећа доста ослања на подршку Града Приједора, јер се и дан данас плаћа подигнут кредит за набавку мазута из 2012. године. Тренутно предузеће Топлана а.д. Приједор више нема потенција за подизање кредита, јер је имовина цијелог предузећа већ заложена.

Због тога сматра да ће предложено повећање цијена услуга Топлана а.д. Приједор довести до одређеног растерећења Града Приједора, те је ово предузеће тражило повећање од 62%, али су у консултацијама са Савјетом потрошача Града Приједора договорили да ово повећање тренутно буде увећано за 22%. Предложеним повећањем, цијена гријања у Приједору ће се изједначити са цијеном гријања у Бања Луци, те да једино Град Градишка има скупљу цијену гријања. Током свога излагања је нагласио да сви предузетници плаћају цијену гријања по цијени као и физичка лица, те се слаже да треба изједначити ове цијене. Узимајући у обзир да Топлана а.д. Приједор има око 3.500 корисника, предложили су нову Одлуку којом би се дефинисало гријање на подручју Града Приједора, те да је иста послана на Конкурентијско вијеће, али да постоји један споран члан тако да она још није спремна за усвајање.

Дискусију је отворила **г.ђа Биљана Јањић** постављајући питање да ли се икада размишљало о повећању обухвата броја корисника, јер се у претходном периоду радила реконструкција дијела Урија када се то могло истовремено урадити.

**Г. Горан Бојић** се такођер укључио у дискусију наводећи да се са Топланом а.д. Приједор од почетка почело радити све наопако, јер је у једном тренутку Влада РС очистила све обавезе и да се кренуло опет на погрешан начин пословати.

У својој дискусији се обратио на начин куповине биомасе, напомињући да се иста не може куповати у тонама или кубним метрима, него само по величини калоријске вриједности. Такођер је навео да стање у Топлани не зависи ништа од њене управе, те да се Град Приједор треба позабавити овим питањем и да се по овој теми треба организовати један тематски састанак, како би се укључили релевантни стручњаци у овој области и направио план за рјешавање проблема овога предузећа, јер не може Град Приједор кроз свој буџет да субвенционире само 3.500 тренутних корисника.

**Г. Раде Росић** је најавио да ће се у наредном периоду радити анализе пословања свих јавних предузећа из којих ће проистећи планови пословања ових предузећа.

Како није било више пријављених за дискусију, г. Раде Росић је информацију дао на усвајање.

Информација је једногласно усвојена.

## Тачка 2 - Информација - План израде Стратегије развоја Града Приједора 2024-2030

Г. Раде Росић је информисао све чланове Привредног савјета да је донешена одлука о изради Стратегије развоја Града Приједора 2024-2030, те је за тај посао Град Приједор именовано Развојни тим и Радну групу која ће координисати овим процесом. Све присутне је упознао да ће се нова стратегија израђивати у складу са Законом о стратешком планирању РС и важећим Правилницима, те да се у наредном периоду очекује формирање Партнерске групе која ће обухватити ширу групу представника свих категорија становника/организација/институција/предузећа. Такођер је информисао да ће сви чланови Привредног савјета бити укључени у процес израде нове Стратегије, те позвао све да се проактивно укључе у цијели тај процес.

У дискусију се укључио **г. Александар Дрљача**, који је напоменуо да је Град Приједор напокон указао повјерење властитим снагама да израде нову Стратегију развоја Града Приједора, те је позвао све чланове да се укључе, како би Стратегија била израђена за добробит свих становника Града Приједора.

Како није било више пријављених за дискусију, г. Раде Росић је информацију дао на усвајање.

Информација је једногласно усвојена.

**Под тачком разно, г. Раде Росић** је све чланове Привредног савјета информисао о покретању активности измјене чланова Привредног савјета из разлога што неки чланови више не обављају функције у својим организацијама, а неки су исказали да нису више спремни учествовати у раду Савјета, те предложио да поред постојеће методологије која ће послужити за одабир чланова Привредног савјета, постојећи чланови доставе своје приједлоге у наредних 15 дана писменим путем, а да ће се након тога приступити именовању нових чланова Привредног савјета.

Како није било више дискусије, г. Раде Росић је информацију дао на усвајање.

Информација је једногласно усвојена.

Састанак Привредног савјета је завршен у 14:30.

Скраћени записник сачинио: Саша Каралић

